



# 大成东盟法律业务资讯

Dacheng ASEAN Legal Business Information

泰国篇  
Thailand

2014年3月第1期  
Vol. 1 March 2014

主办单位

北京大成（昆明）律师事务所

北京大成律师事务所东盟专业委员会

Beijing Dacheng (Kunming) Law Offices

The ASEAN Committee of Beijing Dacheng Law Offices LLP



## 目 录

泰国工业园区简介·····	1
泰国投资环境与投资法律概述·····	4
《投资促进法》下的优惠、保证和保护·····	7
泰国外商投资条件·····	8
申请投资委员会鼓励政策的流程·····	9
泰国投资优惠政策·····	10
泰国要闻速览·····	13
大成昆明所东盟业务介绍·····	17

## 【泰国工业园区简介】



(泰国工业园区分布)

### 一、泰国工业区概况

泰国的工业园区主要分为 3 种类型，第一类是一般工业园区“General Industrial Zone (GIZ)”，第二类是出口加工区“Export Processing Zone(EPZ)”，第三类是自由贸易区“Free Trade Zone(FTZ)”，其中绝大部分是一般工业园区和出口加工区，有的工业区既是 GIZ，同时又是 EPZ，而自由贸易区的数量则很少。据不完全统计，目前泰国的工业园区大大小小共有 100 多个，其中只有 59 个是享受泰国投资促进委员会(BOI)的鼓励优惠政策的，其余的或者是因为面积小(注：面积 500 莱(约合 1200 亩)以上才可申请享受优惠政策)，或者是没有申请，而不享受该投资鼓励政策。需要说明的是，这里提到的投资鼓励政策是针对工业园区的投资人而言，而不是针对坐落在工业区内企业，也就是说，进驻享有鼓励政策的工业区内企业，并不自动享有 BOI 投资鼓励政策。

上述的 59 个享有 BOI 鼓励政策的工业区内，其中的 34 个或是完全由政府投资设立，或者是政府和私人合资设立，或者是私人设立而由政府 and 私人合作经营，其余的 25 个则完

全由私人设立和经营。

## 二、泰国工业区管理机构

泰国工业部下属泰国工业区管理局“The Industrial Estate Authority of Thailand (IEAT)”对工业园区实行政府管理职能。该局根据泰国相关法律法规对工业区的设立履行审批职能；对工业区的建设，配套设施的完善，土地分配等实施管理；对工业区土地的使用、园区经营、税收优惠、工作许可和外籍劳工等提供相关服务。另外，工业区管理局还赋予工业园区享受 BOI 优惠政策之外的特别优惠，主要是涉及外国投资者进驻工业园区对土地所有权、劳工及家眷、利润汇出境外等方面的待遇。

泰国投资促进委员会“Thailand Board of Investment (BOI)”亦是泰国工业部的下属机构，由泰国总理担任主席，工业部部长担任副主席。BOI 全面负责泰国投资促进工作，制定有关投资促进鼓励政策，还负责根据投



资优惠政策以及为投资者提供各种与投资有关的服务措施来招商引资。其与工业区的关系主要是受理工业区及工业区内投资企业的优惠政策申请和进行审批，投资企业若申请投资鼓励政策，一般情况下，工业区内会有代理服务，统一向 BOI 申报。

## 三、投资优惠区域的划分

泰国共有 76 个府，根据行政区距离曼谷的远近和当地收入高低划分为 3 个区域，不同区域内的工业园区享受不同的投资优惠政策。具体的投资优惠政策见【泰国投资优惠政策】一节。

## 四、工业区的服务

对于相对成熟的工业区而言，只要是投资企业需要的，都有相应的服务提供。硬件设施在工业区开发建设时就已经完备，包括区内道路、通水、通电。通讯系统稍有不同，有的设有内部电话网络，号码可达到 2 千多个，所有网络的手机也都可以在工业区内打通，并配有高速度国内及国际个人租用的专线电路，ISDN 电话系统及国际互联网络，但泰国



的互联网整体来讲并不发达。工业区内都有污水处理系统，按照国际标准排放。污水处理费用一般按照正常用水量的 80% 计算，每立方米的污水处理费取决于 BOD 值，一般在 3-7 铢/立方米不等。对于一般的服务费是按面积计算的，内容包括了保养马路、公共照明、建筑物服务、保安等项目，投资者在将购买土地的地契办理完过户手续后就要缴纳，或者是在破土动工时开始缴纳，不同的工业区有不同的做法。服务费用标准由工业区自行决定，并根据情况变化需要可以自行改动。

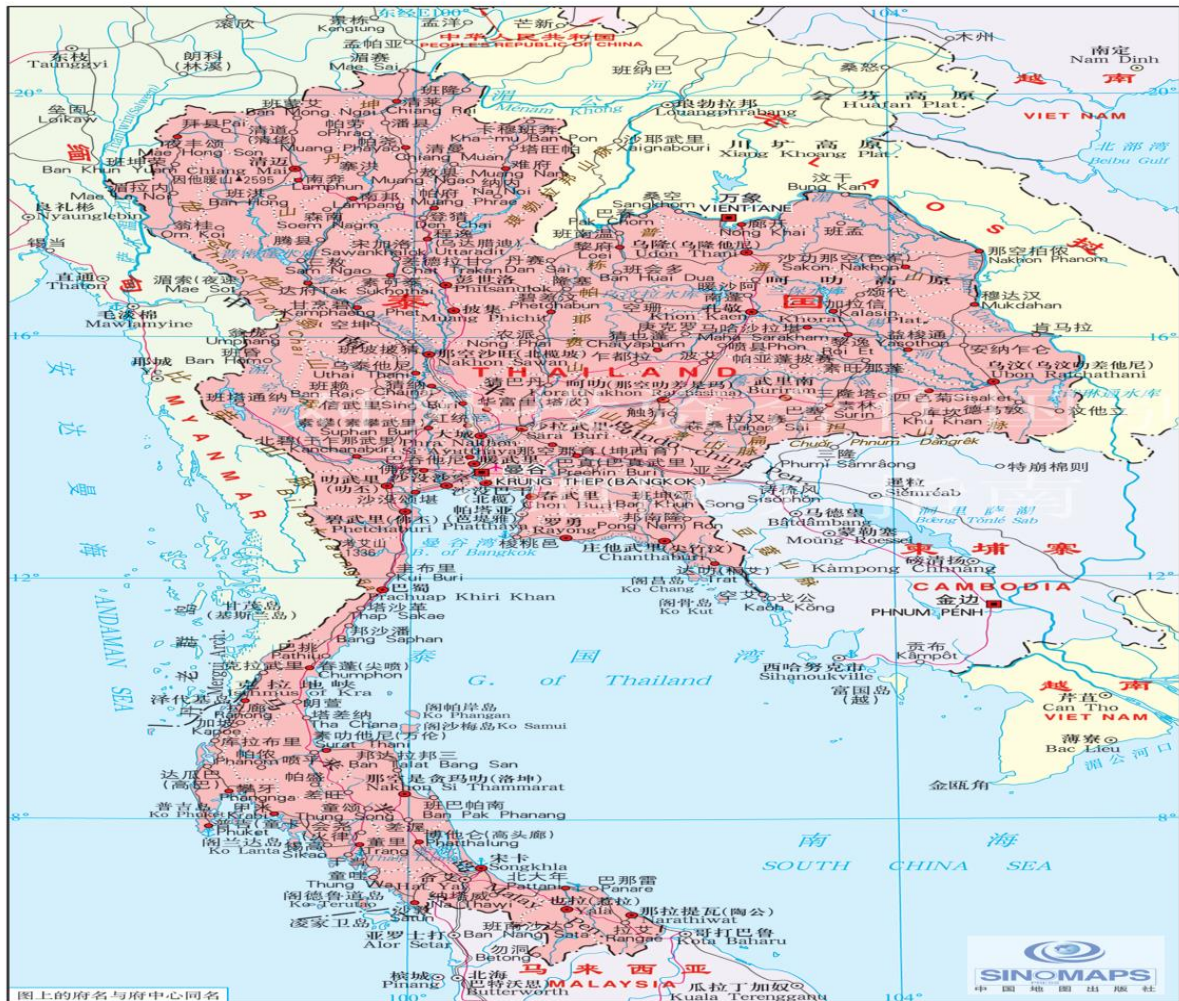
投资企业进驻后，工业区大都会为企业 provide 在泰国登记注册、申请生产许可证等服务，符合投资鼓励政策的，还可以代理申请获得 B0I 优惠待遇。企业建造厂房时，通过工业区就可以找到建筑公司、设计公司，工业区也会帮助联络有关的政府机构，但根据工业区的成熟程度不同，上述服务的质量有所差别。投产时，工业区也常常为企业招收当地工人。

生活方面的服务也很完善，一般都设有高尔夫练习场、游泳池、羽毛球场、健身房、桑拿室以及小型电影院等。工业区还都规划出适当的住宅区供工业区中的工作人员住宿，档次有高有低，从工人到领导层都可以找到适合自己的住宅，私人别墅也是常见。不出工业区，一般都能实现日常购物、餐饮、加油，有的还配备学校供工作人员子女上学。



（安美德那空工业园区）

## 【泰国投资环境与投资法律概述】



中文名称	泰王国
英文名称	Kingdom of Thailand
首都	曼谷
国庆日	12月5日
国歌	《泰国国歌》
国家代码	TH
官方语言	泰语
货币	泰铢 (THB)
时区	UTC+7
国家领袖	普密蓬·阿杜德 (国王)、英拉·西那瓦 (总理)
政党	泰爱泰党、民主党、泰国党、大众党、皇家人民党



## 泰国国情概况

泰国地处中南半岛中部，东南临太平洋泰国湾，西南濒印度洋安达曼海。西部及西北部与缅甸交界，东北部与老挝毗邻，东连柬埔寨，西接马来西亚，国土面积 51.3 万平方公里。截至 2011 年，全国总人口约 6408 万人。全国分北部、中部、南部、东部和东北部 5 个地区，共有 76 个府，府下设县、区、村。

泰国主要有钾盐、锡、钨、锑、铅、铁、锌、铜、钼、镍、铬、铀等，还有重晶石、宝石、石油、天然气等。其中钾盐储量 4367 万吨，居世界首位；锡总储量约 150 万吨，占世界总储量的 12%，居世界首位；石油总储量 2559 万吨；褐煤蕴藏量约 20 亿吨；天然气蕴藏量约 3659.5 亿立方米；森林覆盖率 20%。

## 中泰关系

1975 年 7 月 1 日中泰建交后，两国各领域友好合作关系全面、顺利发展。2012 年 4 月，中泰建立全面战略合作伙伴关系。两国高层保持密切交往。2011 年 1 月，全国人大常委会副委员长、全国妇联主席陈至立访泰，泰国外长格实来华出席中国-东盟外长会。4 月，最高人民法院院长王胜俊访泰。5 月，全国政协副主席陈宗兴访泰。10 月，泰国副总理兼商业部长吉迪拉来华出席第八届中国-东盟博览会；泰国副总理哥威来华出席中老缅泰湄公河流域执法安全合作会议。12 月，习近平副主席访泰。2012 年 1 月，泰国公主朱拉蓬非正式访华。4 月，全国政协主席贾庆林访泰，泰国公主诗琳通、总理英拉、国防部长素甘蓬分别访华，泰国副总理兼财政部长吉迪拉来华出席博鳌亚洲论坛 2012 年年会。5 月，朱拉蓬公

主非正式访华。7 月，泰国外长素拉蓬访华，国务委员、公安部部长孟建柱访泰。

从 1981 年起，两国外交部建立了年度磋商机制，至今共举行过 17 次磋商。两国除互设大使馆外，中国在泰国清迈、宋卡设有总领馆，泰国在广州、昆明、上海、香港、成都、西安、厦门设有总领馆，在南宁设有领事办公室。

1985 年两国成立副部长级经贸联委会。2003 年 6 月，两国决定将经贸联委会升格为副总理级。2004 年 7 月，吴仪副总理与差瓦利副总理共同主持联委会首次会议。2005 年 9 月，吴仪副总理访泰与泰国副总理颂奇共同主持联委会第 2 次会议。

两国在科技、文化、卫生、教育、体育、司法、军事等领域的交流与合作稳步发展。两国军方也长期保持友好交往，军事院校定期互换学员培训。2001 年，两国国防部建立年度防务安全磋商机制。

此外，双方还成立了中泰科技合作联委会（1978 年）、泰中友好协会（1976 年）、中泰友好协会（1987 年）。中国 16 个省（区）、城市与泰国的 14 个城市建立 16 对友好城市关系。

两国人民间保持友好交往。2008 年 4 月，北京奥运圣火在曼谷进行传递。



（大理石寺）

## 泰国投资吸引力

1. 泰国社会总体较稳定，对华友好；
2. 泰国经济增长前景良好；
3. 泰国市场潜力较大；
4. 泰国地理位置优越，位处东南亚地理中心；
5. 泰国的投资成本低于发达国家；
6. 泰国的政策透明度较高，贸易自由化程度较高。

世界经济论坛《2011-2012 年全球竞争力报告》显示，泰国在全球最具竞争力的 142 个国家和地区中，排第 39 位。



（佛统大金塔）

## 泰国发展规划

泰国从 2012 年起开始实施第十一个社会经济发展五年规划。该规划继续贯彻泰国国王倡导的“适度经济”原则，力求经济、社会、环境的和谐及可持续发展，提高泰国民众及经济对内外部因素变化所造成的风险的抵抗能力。

## 中泰经贸与投资合作的双边条约或协定

中国与泰国签署的重要双边经贸、投资与合作的条约或协定有：

《中华人民共和国政府和泰王国政府贸易协定》（1978）、《泰王国政府和中华人民共和国政府成立贸易联合委员会议定书》（1978）、《中华人民共和国政府和泰王国政府关于促进和保护投资的协定》（1985）、《泰王国政府和中华人民共和国政府关于成立经济合作联合委员会的协议》（1985）、《中华人民共和国国家旅游局和泰国旅游局关于旅游合作的会谈备忘录》（1990）、《泰王国政府和中华人民共和国政府关于旅游合作协定》（1993）、《贸易经济和技术合作谅解备忘录》（1997）、《泰王国和中华人民共和国关于二十一世纪合作计划的联合声明》（1999）、《中华人民共和国政府和泰王国政府关于促进贸易、投资和经济合作的谅解备忘录》（2003）、《中华人民共和国政府与泰王国政府关于扩大和深化双边经济贸易合作的协议》（2009）、《中泰战略性合作共同行动计划》（2012-2016）、《中华人民共和国与泰王国政府关于中泰经贸合作五年发展规划》（2012）、《中华人民共和国商务部与泰王国商务部关于农产品贸易合作的谅解备忘录》（2012）、《中华人民共和国商务部与泰王国商务部关于农产品贸易合作的谅解备忘录》（2012）。

## 泰国国内与投资合作相关的主要法律

《民法典》、《外籍人经商法》、《税法典》、《投资促进法》、《劳动保护法》、《外籍人工作法》、《海关法》、《签证移民法》。



## 【《泰国投资促进法》下的优惠、保证和保护】

<b>1. 优惠</b>	
<b>1.1 税收优惠</b>	
— 机器进口税的减免	第 28/29 条
— 原材料或重要材料进口税的减少	第 30 条
— 企业所得税及红利的免除	第 31/34 条
— 企业所得税减半	第 35 条第 1 款
— 双倍抵扣运输、电力和供水成本	第 35 条第 2 款
— 额外抵扣 25%的设备安装或建设成本	第 35 条第 3 款
— 用于出口产品的原材料或重要材料进口税的免除	第 36 条
<b>1.2 非税收优惠</b>	
— 允许外国人进入泰国学习投资机会	第 24 条
— 允许派遣技术工人和专家进入泰国从事投资促进活动	第 25/26 条
— 允许拥有土地	第 27 条
— 允许收回外资或汇出外资	第 37 条
<b>2. 保证</b>	
— 不会将受鼓励投资者的企业国有化	第 43 条
— 不会设立一个新的企业同受鼓励投资者竞争	第 44 条
— 不会垄断对与受鼓励投资者相似产品的售卖	第 45 条
— 不会对受鼓励投资者的产品实施价格控制	第 46 条
— 随时授权出口许可	第 47 条
— 不会允许政府机关、政府机构或国有企业享有免缴进口受鼓励投资者生产的产品的关税	第 48 条
<b>3. 保护</b>	
— 向与受鼓励投资者生产的类似产品征收额外进口税，但最高不得超过海外保险和运费总和的 50%，施行不超过一年	第 49 条
— 如果投资促进委员会认为第 49 条不足以保护受鼓励投资者，委员会可以禁止进口与当地产品类似的产品	第 50 条
— 如果受鼓励投资者在经营受鼓励活动过程中遇到任何问题或困难，委员会主席有权决定给予适当的帮助	第 51 条
— 如果税率结构、关税征收办法或手续费不利于受鼓励投资者，委员会主席可决定由有关政府部门、政府机关或国有企业研究修改	第 52 条
— 政府机关、政府机构或国有企业十五后到委员会主席根据第 51 条或第 52 条规定作出决定的通知后，应当按照规定给予帮助或采取救济行动。如果认为不能实施，应自收到该决定通知之日起十五天内向委员会主席报告	第 53 条

## 【泰国外商投资条件】

### 一、投资主管部门

泰国主管投资促进的部门是泰国投资促进委员会 (Board of Investment, 简称 BOI), 负责根据 1977 年颁布的《投资促进法 (Investment Promotion Act)》及 1991 年第二次修正和 2001 年第 1 次修正的版本制定投资政策。投资促进委员会办公厅 (Office of the Board of Investment) 是隶属于泰国工业部的国家厅局级单位, 负责审核和批准享受泰国投资优惠政策的项目、提供投资咨询和服务等。

### 二、投资方式

【股权投资】外籍人对泰开展投资经营活动的方式可分为以下两类: 一是按照泰国法律在泰国注册为某种法人实体, 具体形式有合伙企业、有限公司和大众有限公司等; 二是成立合资公司, 通常指一些自然人或法人根据协议为从事某项商业活动而组建的实体。根据泰国《民商法典》, 合资公司不是法人实体, 但是根据《税法典》, 合资公司在缴纳企业所得税时被视为单一实体。

【上市】泰国法律规定, 只有大众有限公司才有资格申请登记加入证券交易市场。根据 1992 年颁布的《大众有限公司法》的有关规定, 有限公司可以转为大众有限公司。泰国没有关于外资公司在泰上市的特殊限制, 在泰国注册成立的大众有限公司, 符合泰国证券交易委员会 (Securities Exchange Commission, 简称 SEC) 和股票交易所 (Stock Exchange of Thailand, 简称 SET) 的有关规定, 即可申请上市。

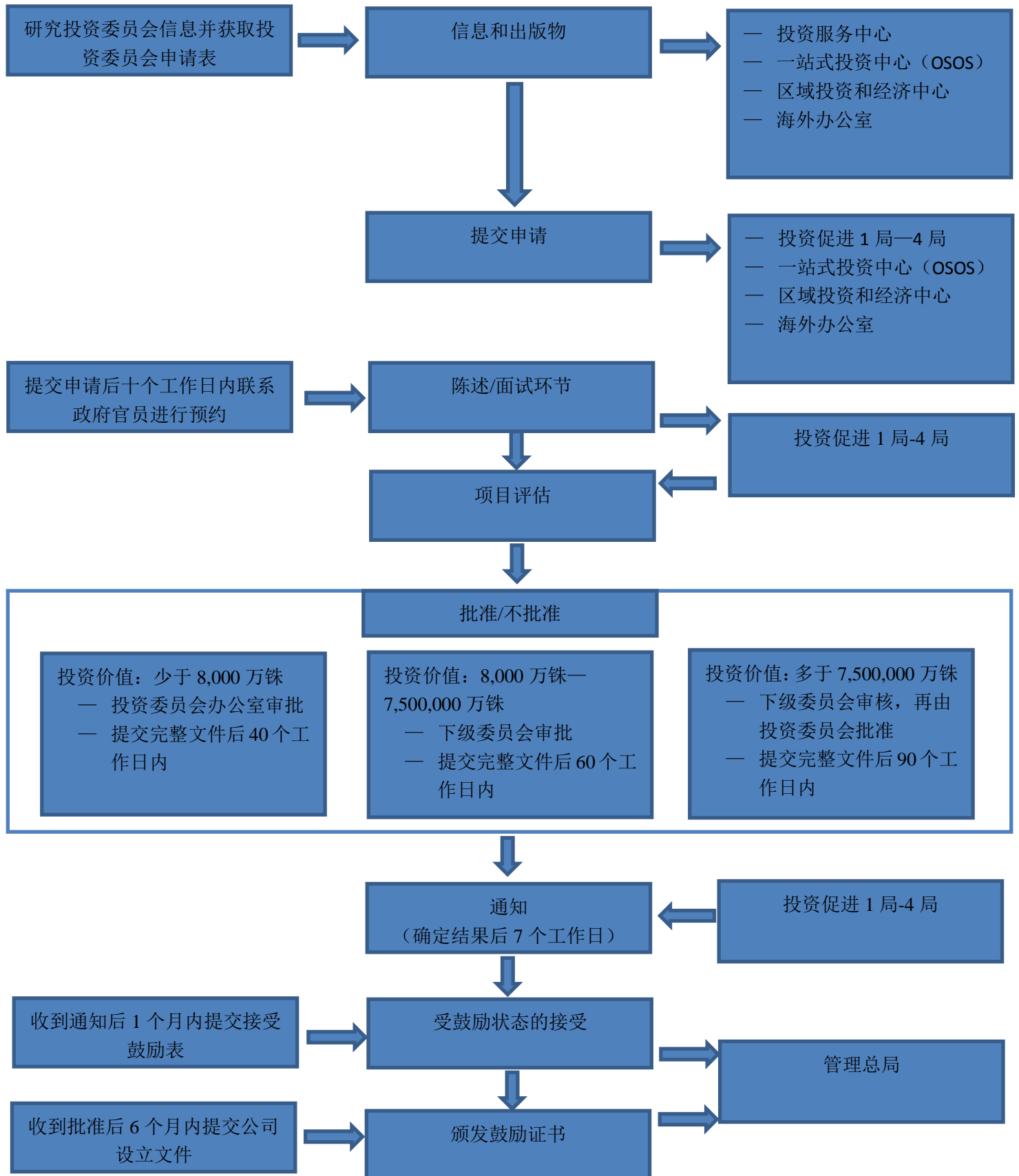
【收购】泰国没有关于跨国并购的专门法律法规, 规范收购行为的法律法规是《大众有限公司法》和 1992 年颁布的《证券交易法》。收购行为通常有股票收购、兼并和资产收购。收购上市公司, 必须符合《证券交易法》和泰国证券交易委员会的有关规定, 当收购量达到上市公司股份的 25%, 收购者必须正式提出股权收购。

### 三、特殊经济区域

根据《工业园机构条例》, 泰国的工业园分为两类: 一般工业区和自由经营区 (原出口加工区)。在一般工业区投资的外国投资者, 不必向 BOI 提交申请, 就可以获得工业园内的土地所有权和引进外国技术人员、专家来泰国工作的权利。此外, IEAT 还向工业园内的投资者提供便利设施和一条龙服务, 如运输服务、仓库、培训中心和医疗服务等。在自由经营区的投资者, 还可以享有更多的优惠政策, 如无条件向国外出口产品, 享受更大的进口物件和原材料便利, 除 BOI 鼓励投资政策提供的优惠条件外, 还可以享受更多的税务优惠。

根据 IEAT 统计, 截至 2009 年底泰国共在 14 个府建立了各类工业园 41 个, 其中 IEAT 独立开发的工业园 11 个, IEAT 与合作者联合开发的工业园 28 个, 另有 2 个工业港, 各工业园总占地面积 14.8 万莱 (1 莱约合 1600 平米或 2.4 亩)。泰国各工业园的优惠政策与 BOI 的地区鼓励政策基本保持一致, 根据所处的府别分别享受当地最高的投资优惠 (包括税收、土地、人员引进及进口机械设备或原材料免税等诸多方面优惠), 各入园企业无需特别申请即可享受 BOI 的投资优惠政策。

## 【申请投资委员会鼓励政策的流程】





## 【泰国投资优惠政策】

### 一、优惠政策框架

BOI 向投资者提供两种形式的优惠政策：一是税务上的优惠权益，主要包括免缴或减免法人所得税及红利税、免缴或减免机器进口税、减免必需的原材料进口税、免缴出口产品所需要的原材料进口税等；二是非税务上的优惠权益，主要包括允许引进专家技术人员、允许获得土地所有权、允许汇出外汇以及其他保障和保护措施等。

非税收优惠适用于所有获 BOI 批准的项目，税收优惠则根据项目所在地和所属行业等不同情况享受相应的优惠。一般来说，位于受到特别鼓励投资区域的项目、生产出口型的项目或者属于泰国政府鼓励支持产业范畴内的项目均可以获得更大程度的优惠。

此外，为鼓励外商投资，BOI 还放宽了对外商持股比例的限制，对于工业企业投资，无论工厂设在何处，允许外商持大部分或全部股份，如果有适当理由，BOI 可规定外商在某些受鼓励的行业持股比例的限额。

### 二、行业鼓励政策

BOI 将鼓励投资的行业分为七大类：农业及农产品加工业，矿业、陶瓷及基础金属工业，轻工业，金属产品，机械设备和运输设备制造业，电子与电器工业，化工产品，造纸及塑胶，服务业及公用事业。

每个大类下还细分为许多小类，BOI 对一些重点鼓励投资的行业都规定了特别的优惠条件。其中，农产品加工业、人才及科技发展业、公共事业、基础设施、环境保护等属于特别重点行业。

### 三、地区鼓励政策

BOI 根据全国 77 个府的收入和基础设施等经济发展因素，将其划分为三级投资区域：

第一区：由中部的六个府组成，分别是曼谷、佛统、暖武里、巴吞他尼、北榄、龙仔。上述 5 个府围绕在曼谷周围，坐落其中的工业区是泰国工业区当中距离曼谷最近的，交通十分便利，配套设施相当完善。属于第一区的享有 BOI 投资鼓励政策的工业园区共有 10 个。设在第一区的获优惠投资的工业区内项目给予减免一般的机器进口税，免缴用于生产出口所必需的原料进口税 1 年，免缴法人所得税 3 年。

第二区：由 12 个府组成，分别是北碧、北柳、春武里、坤西育、大城、普吉、罗勇、历丕、北标、夜功、素攀和红统。这 12 个府相当于第一区的外围，距离曼谷 100-200 公里左右，交通便利，配套设施完善。属于第二区的享有 BOI 投资鼓励政策的工业园区共有 34 个。设在第二区的获优惠投资的工业区内项目将获得免缴机器进口税及 7 年的法人所得税，并免缴用于生产出口产品所必需的原料进口税 1 年。

第三区：其余的 58 个府都属于第三区的，地理位置距离曼谷较远，在工业区当中处于最外围，但享有十分优惠的投资鼓励政策。这 58 个府当中又划分出 22 个低收入府治，区别于第三区的另外 36 个府，是所有工业区当中能享受优惠权益最多的区域。属于第三区的享有 BOI 投资鼓励政策的工业园区共有 15 个。设在第三区的获优惠投资的工业区内项目将获得免缴机器进口税及法人所得税 8 年，并免缴用于生产出口产品所必需的原料进口税 5 年。

#### 四、基本税收优惠总结

税收优惠 种类	第一区		第二区		第三区（36 个省）		第三区（23 个省）	
	内部工业 区 / 促进 工业园	外部工业 区 / 促进 工业园	内部工业 区 / 促进 工 业 园  (不包括 林查班工 业区和罗 永府的工 业区 / 促 进 工 业 园)	外部工业 区 / 促进 工业园	内部工业 区 / 促进 工业园  以及 林查班工 业区和罗 永府的工 业区 / 促 进工业园	外部工业 区 / 促进 工业园	内部工业 区 / 促进 工业园	外部工业 区 / 促进 工业园
机器进口 税	减税 50%	减税 50%	免税	减税 50%	免税	免税	免税	免税
免缴企业 所得税	3 年	无	7 年	3 年	8 年	8 年	8 年	8 年
企业所得 税减 50%	无	无	无	无	免税期后 5 年	无	免税期后 5 年	免税期后 5 年
用于制造 出口产品 的原材料 或重要材 料的进口 税	免税	免税	免税	免税	免税	免税	免税	免税
抵 扣 运 输、电力 和用水成 本	无	无	无	无	双倍扣除 10 年	无	双倍扣除 10 年	双倍扣除 10 年

抵扣项目 基础设施 建设成本	无	无	无	无	从净利润 中扣除 25%	从净利润 中扣除 25%	从净利润 中扣除 25%	从净利润 中扣除 25%
用于制造 内销产品 的原材料 或重要材 料的进口 税	无	无	无	无	每年经批 准可扣除 75%5 年 （不包括 林查班工 业区和罗 永府的工 业区 / 促 进工业 园）	无	每年经批 准可扣除 75%5 年	无



（湄南河）



（大皇宫）



## 【泰国要闻速览】



（2013 年 10 月 11 日，国务院总理李克强访泰）

### 泰国大城银行继续加大 SME 贷款业务 定年增长目标 12.4%

据泰国《中华日报》2014 年 3 月 23 日消息，泰国大城银行（BAY）计划今年继续加强中小企业（SME）贷款业务，制定今年中小企业贷款额度增长目标为 12.4%，并且计划 5 年内要跻身商银中小企业贷款业务前三位，目标放贷行业侧重汽车及电器产业。

大城银行中小企业贷款业务部总监沙炎表示，银行今年中小企业新增贷款额度的增长目标为 12.4%，即在去年放款余额 1,840 亿铢基础上增至 2,700 亿铢。本行侧重中型企业和小型企业客户群体为主，而微型企业增长率估计放缓，因微型企业对经济负面因素影响反应敏感。

其中，中型企业新增贷款增长目标为 14%，估计贷款额度约为 780 亿铢；小型企业的新增贷款增长目标为 16%，估计贷款额度约为 520 亿铢；而微型企业新增贷款增长目标为 8%，估计贷款额度为 530 亿铢。与此同时，不良债务（NPL）方面，中小企业贷款综合 NPL 率低于 1%，其中中型企业 NPL 低于 0.5%，小型企业 NPL 低于 0.5%，而微型企业则 1% 多。

沙炎透露,银行将积极提高 SME 放款业务的市占率,特别是针对汽车制造及电器产业,原因是得到新股东三菱东京日联银行(BTMU)的支持。大城银行在中小企业业务方面存在优势,加上新股东在大型企业业务具有潜力,有助推动大型企业产业链的相关企业及供应商成为银行客户,制定目标要在 5 年内跻身商银中小企业贷款业务前三排名,市场份额努力从目前 7%扩大至 15%。

沙炎指出,虽然大城银行制定贷款业务目标计划时,是按照今年今年国内生产总值(GDP)增长速度为 4%为前提,但目前暂时没有调整今年贷款增长目标的打算,但会密切关注国内局势发展。今年除侧重贷款额度增长外,还会加强管理贷款质量,发现问题将及时采取应对措施。

2013 年银行中小企业贷款额度增长 19%,未偿贷款余额达 2,200 亿铢,超过预期 2,087 亿铢目标水平。其中,中型企业贷款增长 30%,小型企业贷款增长 1%,微型企业贷款增长 8%。而小型和微型企业贷款增长则低于预期目标,原因是银行加强控制贷款。同时还发现中小企业未偿贷款余额有所减少,原因是本行对大型企业客户和中小企业客户的细分进行了更加清晰的界定,年销售额超过 10 亿铢的客户被划分为大型企业客户群体,这样,有相当部分中小企业被升级为大型企业客户,其未偿贷款余额累计约为 360 亿铢。

## 泰国商业部 2 月批准 26 家外商在泰经营

综合泰国媒体 2014 年 3 月 22 日消息,泰国商业部常务次长喜乐女士以外籍人士商业贸易委员会主席的身分表示,19 日召开的外籍人士商业贸易委员会会议上,委员会共计批准 26 家外商在泰经营,比前一个月增加 18%,年比提高 26%;涉及投资额达 22 亿 2900 万铢,比前一个月上升 21%,年比增加 34%;带来 354 个就业机会。

以产业划分,服务业占 16 家,相当于总数的 61%,投资价值 19 亿 4500 万铢,主要是为关系企业提供服务及融资、会计服务、管理咨询等,主要投资来源国有中国大陆、芬兰、日本、新加坡、香港特区、荷兰及美国。

商务代理办事处 8 家,占总数的 31%,投资额为 3000 万铢,主要是向母公司报告经营、经济、市场、投资等状况及信息,主要投资国为日本、澳大利亚、南韩、新加坡及英国。

2 家日本公司与政府或国企签约,占总数的 8%,涉及投资额 2 亿 5400 万铢,包括提供工程及建筑服务、设备采购、咨询服务等,主要投资来源国为日本。

累计 2014 年首季委员会批准 86 家外商在泰经营,年比降低 13%;投资总值 48 亿 1500 万铢,年比增加 32%;以及创造 996 个就业机会。

## 国民幸福排行，泰列居第 36

综合泰国媒体 2014 年 3 月 21 日消息，泰国被国际社会称为「微笑国度」，国民幸福度在世界排名也非常靠前。卫生部常务次长纳隆昨天（20）指出，昨天是国际幸福日，据联合国调查报告指出，泰国的国民幸福度排在世界第 36 位，在东盟国家区域内排名仅次于新加坡。泰国国民家庭幸福度得分 7.17，其中也梭吞府是泰国最幸福府，得分 8.35 分。

纳隆说，国际幸福日在 2012 年由联合国发起，以让全世界各国更加重视国民生活的基本幸福度。2010-2012 年间，联合国对世界 156 个国家的国民幸福度进行调查，结果显示，丹麦排名世界第一，泰国则排名第 36，新加坡排名第 30，在东盟区域国家中泰国国民的幸福度仅次于新加坡。影响世界各国国民幸福度的主要因素有，收入、工作、人际关系、宗教信仰、健康、家庭氛围、教育、社会平等。而影响个民众个人幸福感的重要因素是，身心健康、工作及家庭稳定。

据报导，国家统计局与心理问题厅联合对泰国各地民众幸福度开展了调查，数据显示，2012 年泰国家庭幸福平均得分为 7.17。家庭幸福调查等分最高的前 10 个府治为：也梭通府 8.35 分、素攀府 8.03 分、董里府 7.97 分、那空帕农府 7.96 分、巴吞他尼府 7.85 分、也拉府 7.83 分、碧差汶府 7.77 分、难府 7.77 分、披集府 7.75 分、猜也奔府 7.75 分。得分最低的府治为：龙仔厝府 5.39 分、北大年府 6.06 分、沙缴府 6.10 分。

纳隆表示，让泰国国民感到幸福的最主要因素是：家庭成员有足够的时间相聚、身体健康、经常锻炼身体、遵守宗教规则、收入乐观、家庭稳定、不负高利贷债务、农民有可耕。当前，卫生部正加紧推行健康服务体制，划分为 12 个区域，以全面、快速、平等地照看民众的身体健康问题。预定在 2017 年全面推行，未来 10 年内泰国人的平均寿命达 80 岁，保证 72 岁以前身心健康。

## 泰国投资促进委员会 2013 年共收到 2237 项投资优惠申请，约合 1.1 万亿铢

据泰国投资促进委员会 2014 年 3 月 20 日消息，2013 年泰国投资促进委员会共收到 2237 项投资优惠申请，约合 11104 亿铢，其中金额超过 10 亿铢的大型项目约 173 个，7675 亿铢，约占总量 69%。2013 年申请投资项目的金额 1.1 万亿铢，超过原订目标 9000 亿铢。

2013 年在泰国具有投资吸引力的行业主要是服务业、交通业和公共事业。这两项共获得 849 项申请，5228 亿铢。公共事业和服务业，如航空、天然气加气站和机械设备、交通设备等发展迅猛，农业和农产品增长 38%。

泰国的经济基本面稳定，目前政局不稳是暂时的，一旦政局恢复稳定，经济将迅速复苏。泰国仍是投资高吸引力的目标地之一，尤其是泰国所处的战略位置、高度发达的基础设施建设和良好的投资环境，世界银行把泰国列为世界最佳投资地和最佳商务地区之一，



今年泰国 GDP 增长 4%，其中强劲的出口是经济增长的主要动力。

## 提振经济，泰国央行下调政策利率至 2%

综合泰国媒体 2014 年 3 月 13 日消息，泰国央行金融政策委员会秘书长派汶 12 日透露，当天召开的会议上，以 4 比 3 的投票结果，决定下调 0.25% 的政策利率，即政策利率调降至 2.00%，以提振经济，应对政局僵持局面。

泰国央行指出，降息料将不会对泰铢和资本流动造成太大影响，且将提振信心以及刺激支出。泰国央行还称，政治的持续动荡给经济增长带来的风险显著升高，降息或有助于帮助经济应对政局紧张。

派汶指出，泰国 2013 年第四季度以及 2014 年一月份国内消费疲软，民间消费由于信心缺失而持续下跌，同时，旅游业因政治冲突带来的影响越来越大。今后一段时间，政治不确定仍将是影响国内消费以及民间投资的最大因素。

但好的方面是，目前出口随着国际经济形势好转而呈好转趋势。央行方面预计，今年泰国国内生产总值 (GDP) 增速将低于 3%，而出口可能成为今年经济增长的主要推动力。

## 泰国能源部推广沼气替代 LPG

综合泰国媒体 2014 年 3 月 13 日消息，泰国能源部能源政策与规划办事处沙蒙斋昨天（12 日）表示，能源部推广将沼气替代成天然气 (LPG)，以缓解全球变暖，也为国家能源寻找多条出路。

清迈大学推出在获得促进与爱护能源资金会的资金支持后，1995 年起推出「发展沼气的替代能源」项目，至今 19 年来，项目推陈出新，并得到广泛应用，不断吸引农场主加入该项目，截至目前共有 1140 家农场加入该项目。累计生产的沼气达 8 亿 3500 万立方米，能用于生产 11 亿 6900 万单位电力，计为总价值 40 亿 9400 万铢。

而 2008 年至今，6 年间共有 256 家农场加入「促进农场生产沼气」项目，平均每年生产 6800 万吨，替代食用 LPG 能源 100 万公斤/年。

沙蒙斋指出，沼气除了可以产电外，还可以用于生产生物甲烷燃气 (CBG)，该气体与 NGV 液化石油气体属性相近，可以用来给做油汽，也可以替代液化天然气 (LPG)，通过管道送往当地村庄，让村民用沼气烹饪食物。

能源部大力促进用沼气替代液化天然气，并首先在清迈府汕芭东县免费试用。沼气替代液化天然气以替代传统燃料和液化石油气，有效帮助缓解能源短缺问题，同时也能缓解全球变暖问题。

## 【大成昆明所东盟业务介绍】

大成昆明所是大成全球法律服务网络中的重要机构。北京大成律师事务所东盟专业委员会秘书处设于大成昆明所。2012年7月8日，环宇中国东盟法律合作中心云南分中心设于大成昆明所。2013年11月7日，中国法学会向大成（昆明）律所授“中国东南亚南亚金融及资本市场法律实务中心”牌。

大成昆明所凭借地缘优势，及时切入东盟法律服务市场，快速谋篇布局，不断巩固和发展阵地，先后与东南亚、南亚十四个国家的一流律师事务所、近800名优秀律师形成战略合作伙伴关系，并根据客户要求直接派出律师到东南亚、南亚协调、沟通和安排当地律师事务所开展本土化法律服务，实现了国际法律服务本土化的目标，为共同开展东南亚、南亚法律服务业务奠定了良好基础。



## 【业务经验】

北京大成昆明律师事务所联手大成全球法律服务网络各单位共同拓展东南亚、南亚、非洲、中东国家有关业务，业务范围涉及境内外投资、融资、跨国兼并与重组、国际货物销售和服务贸易、国际技术转让、商账追收、各类涉外诉讼、仲裁。先后承接了诸如国家开发银行云南省分行越南小中河水电站涉外贷款项目、国家开发银行云南省分行缅甸掸邦天然橡胶种植项目、缅甸密松水电站项目、老挝开发银行授信贷款项目、贸易项下保险理赔越南追偿业务、老挝某大型矿业公司香港上市项目、老挝资产并购项目、马来西亚房地产开发项目前期法律咨询服务、东南亚国家银行收购及设立法律咨询服务、缅甸能源投资项目综合服务、柬埔寨投资项目的境外尽职调查、泰国投资前期法律咨询服务、泰国移居项目综合法律服务、印尼某航空公司包机项目综合法律服务、马来西亚某上市房地产公司在华投资项目综合法律服务、东南亚及南亚投资常年法律顾问服务等。

主 编：马 巍

执行主编：周 彧

编 委：周 彧  
刘家旺  
冉光美  
吴一博

联 系 人：周 彧  
冉光美  
吴一博

感谢您的阅读，如果对本刊有任何意见或建议，欢迎随时来电来函联系。

本电子期刊仅供北京大成昆明律师事务所网络成员单位及客户内部参考。

地址：昆明市五华区南屏街华城大厦B座  
17-18层

邮编：650021

电话：+86 871 63199 386

传真：+86 871 63189738

邮箱：yu.zhou@dachenglaw.com

guangmei.ran@dachenglaw.com

yibo.wu@dachenglaw.com

网址：kunming.dachenglaw.com

Address: F17&18, Tower B, Huayu  
Building, Nanpingjie Street, Kunming  
City.

ZIP: 650021

Tel: +86 871 63199 386

Fax: +86 871 63189 738

Email:yu.zhou@dachenglaw.com

guangmei.ran@dachenglaw.com

yibo.wu@dachenglaw.com

Website: kunming.dachenglaw.com