

境外投资机遇速递

合刊（11/12月）

2021年

编者语：

2021年很快进入尾声，时光，它从不偷懒，在回味这一年的经历和收获的同时，更有对未来的期许。这一期，作为我们本年度最后一期，我们收录了澳大利亚、巴西、新西兰和韩国的项目资讯。希望这份小小的月刊曾给您带来有用的信息。祝岁末平安，未来可期！

如我们一贯的宗旨，本刊依托律师实务的视角，为中国企业提供在能源、基础设施以及境外并购项目的国外市场机遇以及最新法律监管环境的资讯。

每期速递收录的境外项目机会信息，是我们通过本所全球网络以及合作律所的当地律师认真筛选提供，再由中国律师以中国企业境外投资的特点为导向，编译而形成的资讯集合。我们希望能通过我们些许的努力，减少企业在语言、时区、文化、关注渠道方面的差异，为中国企业进入外国市场公平参与项目机会的竞争赢得时间，做好前期调研工作。

如果您对这里列出的项目机会感兴趣或正在寻找投资机会，请联系我们的中国或境外区域联络人。我们将为您对接和寻找项目机会，并可随时应要求提供一体化的国际和本地法律服务支持。

北京总部跨境投资与贸易专业组

大成律师事务所

2021年12月



目录

澳大利亚	4
巴西	5
新西兰	6
韩国	7
项目联络人	13



澳大利亚招标项目机会

项目 1. 新南威尔士州水力发电厂——可再生能源和存储项目:第二阶段, 第二阶段邀请参加行业简报会, 并提交登记- W0000690

截止时间	2021 年 11 月 19 日下午 2:00
项目描述	<p>可再生能源和存储项目的第二阶段重点是吸引有兴趣在新南威尔士州西南和北部地区或周边地区开发可再生能源方案的合适市场参与者。</p> <p>在进行两个阶段的招标过程之前, 新南威尔士州水力发电厂从市场上寻求感兴趣的投标者。在登记之后, 新南威尔士州水务公司将与市场进行市场调研, 寻求市场对其提议投标策略的意见。</p> <p>各方还被邀请登记参加 2021 年 11 月 17 日(星期三)美国东部夏令时上午 11 时举行的行业简报会。</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ 负责政府: 新南威尔士州 ◆ 类别: 水力发电厂 <p>招标详情请访问网站 https://www.tenders.nsw.gov.au/WaterNSW/?event=public.rft.showClosed&RFTUID=1E369ADB-EEFD-1351-2A3F153A6849CE00</p>

项目 2. 悉尼地铁西线 (Sydney Metro West) -东部隧道工程-邀请参加行业简报会并提交投标登记 (ROI)

截止时间	2021 年 11 月 26 日下午 2:00
项目描述	<p>悉尼地铁邀请具有合适资质和经验的隧道和洞穴开挖承包商 (利益相关方) 参加行业简报会并对悉尼地铁西线-东部隧道工程投标登记。</p> <p>悉尼地铁是澳大利亚最大的公共交通项目。Rouse Hill 至 Chatswood 第一段于 2019 年 5 月在这个新的独立地铁铁路系统上启动, 正在改变悉尼的公共交通出行方式。到 2024 年, 悉尼将拥有 31 个地铁站和超过 66 公里的新地铁路线, 将彻底改变悉尼 (澳大利亚最大城市) 的公共交通出行方式。地铁意味着新一代世界一流、快速、安全和可靠的出行方式, 乘客可轻松去他们想去的地方。乘客不需要时间表, 即乘即走。</p>

悉尼地铁西线是一条全长 24 公里的新地铁线，将连接 Greater Parramatta 和悉尼中央商务区，已经确认覆盖 Westmead、Parramatta、Sydney Olympic Park、North Strathfield、Burwood North、Five Dock、The Bays、Pyrmont 和 Hunter Street（悉尼中央商务区）这些站台。该基础设施项目将使 Greater Parramatta 和悉尼中央商务区之间的路线运载量增加一倍，这两站之间的时间预计在 20 分钟左右。

东部隧道工程是悉尼地铁西线的第 3 个隧道项目。东部隧道工程将建立在中部和西部隧道工程的基础上，并将悉尼地铁西线的隧道从海湾（The Bays）延伸至悉尼中央商务区的 Hunter 街站。

如需更多信息，请访问悉尼地铁网站 www.sydneymetro.info

悉尼地铁将于 2021 年 9 月 9 日（星期四）下午 1:30 至下午 2:30（澳大利亚东部标准时间）举行关于东部隧道工程的行业简报会。行业简报会将提供有关东部隧道工程包的设计、范围、主要风险和采购时间表的更多详细信息。悉尼地铁将于 2021 年 9 月 9 日星期四在行业简报会后发布投标登记信息。参加行业简报会不是（投标）登记的必要条件。

- ◆ 负责政府：新南威尔士州政府 - 悉尼地铁
- ◆ 类别：公共交通系统建设服务

如欲了解更多详情，请访问：

https://www.tenders.nsw.gov.au/?event=public.rft.show&RFTUID=3217F5D7-D682-6309-0B33B244CB9BC5E9&utm_source=newops&utm_medium=emailHTML&utm_campaign=newops-20210829-S-Z

巴西



基础设施机会

项目 1 里约热内卢-卫生设施(3 街区)

时间	3 号地块的拍卖定于 12 月 29 日在 B3 举行。
项目描述	<p>该项目向 20 个城市以及里约热内卢市以西的第 5 规划区(AP5)提供供水和污水服务(只提供供水服务)。该项目对 Guandu 流域有贡献的城市的水处理系统有重大影响。</p> <p>里约热内卢州于 2021 年 11 月 8 日发布了新的拍卖公告，试图授予 CEDAE 资产的第 3 批，有 21 个城市参与，最低授予价值为 11 亿巴西雷亚尔。</p> <p>第 3 号拍品于今年 4 月由 7 个城市参与拍卖，但最终没有任何兴趣方参与。</p>

	<p>政府计划在 12 月末举行重建用地的拍卖。该项目的总人口从 190 万增加到 270 万。</p> <p>该拍卖的获胜者将必须投资 47 亿巴西雷亚尔，在一份 35 年的合同中普及供水、污水收集和处理服务。</p> <p>尽管特许权的最低价值为 11 亿巴西雷亚尔，但巴西里约热内卢州预计税收将超过 40 亿巴西雷亚尔。</p> <p>在 4 月的拍卖中，1 号、2 号和 4 号地块的特许权获得了超过 220 亿巴西雷亚尔的拨款，而在公告中，这一数字最低为 106 亿巴西雷亚尔</p> <p>第 3 个地块的 21 个城市为: Bom Jardim, Bom Jesus do Itabapoana, Carapebus, Carmo, Itaguaí, Itatiaia, Macuco, Natividade, Paracambi, Pinheiral, Piraí, Rio Claro, Rio das Ostras, western region of Rio de Janeiro, São Fidélis, São José de Ubá, Sapucaia, Seropédica, Sumidouro, Trajano de Moraes 和 Vassouras.</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ 投资类型 - 棕地投资 (Brownfield) ◆ 主办单位 - 里约热内卢州政府 ◆ 位置 - 巴西里约热内卢 ◆ 服务人口 (单位: 1000 人) - 2,410 ◆ 总服务人口 (单位: 1000 人) - 2,700 ◆ 项目类别 - 特许权 ◆ 项目收益类型 - 关税 ◆ 合同有效期 - 35 年 <p>投标文件参见:</p> <p>https://www.concessaosaneamentorj2021.rj.gov.br/doc_licitacao (目前只有葡萄牙语版本)</p>
--	---

新西兰



<p>公开招标机会</p>	
<p>项目 1 电影工作室</p>	
<p>项目描述</p>	<p>目标公司位于新西兰知名电影拍摄中心惠灵顿 (Wellington)，专门建造银幕生产设施。目标公司是提供世界的生产设施，包括 6300 米的生产空间(已完工)，包括车</p>

	<p>间、电影室、自助餐厅、道具等，以及两个 2240 米的声音舞台，将于 2022 年 5 月完工。目标公司拥有一支具有 80 多年行业经验的世界级团队。</p> <p>该地点为前期生产和生产提供直接连接到后期生产。目标公司在现阶段的发展后，进一步扩展至其他地点。</p> <p>新西兰的电影产业是全球公认的高质量中心，有能力为高端和高预算的电影提供服务，电影收入超过 33 亿新西兰元。Covid-19 大流行加剧了全球对内容制作的需求，这促进了新西兰工作室设施的需求增长，并增加了该项目的积极潜力。</p> <p>目标公司正在考虑最新一轮的股权融资。合适的投资者应有对国际工作室的基础设施有良好的理解和经验。</p>
--	---

韩国



新增私有并购项目机会如下:

韩国私有并购项目机会	
项目 1. MBK Partners 计划出售 Modern House 股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方: MBK Partners, 亚洲知名私募基金, 管理 27 万亿韩元; ◆ 目标公司: Modern House, 韩国知名家居用品零售商; ◆ 交易规模: 3 万亿; ◆ 项目阶段: 进行中 (计划出售)
项目 2. IMM Investment 计划出售 ECO Management Korea 股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方: IMM Investment, 知名私募基金, 管理 5 万亿韩元; ◆ 目标公司: ECO Management Korea, 韩国领先的废弃物管理和废弃物转化能源服务提供商; ◆ 交易规模: 1 万亿; ◆ 项目阶段: 进行中 (计划出售)
项目 3. Affinity Equity Partners 计划出售 Lock & Lock (乐扣) 股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方: Affinity Equity Partners, 知名私募基金, 管理 16 万亿韩元; ◆ 目标公司: 韩国知名密封食品容器和厨房家居用品制造商 Lock & Lock; ◆ 交易规模: 1 万亿; ◆ 项目阶段: 进行中 (计划出售)
项目 4. VIG Partners 计划出售 Bodyfriend 股权	

项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方: VIG Partners, 知名私募基金, 管理 6 万亿韩元; ◆ 目标公司: 韩国最大的按摩椅公司 Bodyfriend; ◆ 交易规模: 待定; ◆ 项目阶段: 进行中 (计划出售); Stonebridge capital 是首选买家。
------	---

本期以前项目跟进情况如下

韩国私有并购项目机会	
项目 1. Hahn & Company 拟出售其对 Hanon Systems 的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Hahn & Company 是韩国知名私募股权基金, 资产管理规模大于 8.1 万亿韩元; ◆ 目标公司 Hanon Systems 是汽车零部件/汽车热和能源管理行业的全球市场第二大销售商; ◆ 交易规模: 超过 10 万亿韩元; ◆ 项目阶段: 进行中 (计划出售)
项目 2. Hahn & Company 拟出售其对 Ssangyong Cement 的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Hahn & Company 是韩国知名私募股权基金, 资产管理规模大于 8.1 万亿韩元; ◆ 目标公司 Ssangyong Cement 是韩国水泥行业国内最大的销售商; ◆ 交易规模: 超过 3 万亿韩元; ◆ 项目阶段: 寻求潜在投资人的前期阶段
项目 3. Delivery Hero 拟出售其对 Yogiyo 的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Delivery Hero 是全球领先食品配送服务商, 在 40 多个国家拥有食品配送服务网络 (在韩国旗下有 Yogiyo 和 Baemin 食品快递企业); ◆ 目标公司 Yogiyo 是韩国食品配送服务的第二大服务商; ◆ 交易规模: 超过 2 万亿韩元; ◆ 项目阶段: 进行中 (计划出售)
项目 4. MBK Partners 拟出售其对 Doosan Machine Tools 的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 MBK Partners 是亚洲知名私募股权基金, 资产管理规模 27 万亿韩元; ◆ 目标公司 Doosan Machine Tools 是全球市场排名前 6 位的计算机数控机床制造商; ◆ 交易规模: 约 2 万亿韩元;

	◆ 项目阶段：进行中（计划出售）
项目 5. Korea Deposit Insurance Corporation 拟出售其对 Woori Financial Group 的股权(10~17.95%)	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Korea Deposit Insurance Corporation 是准政府机构，是韩国唯一为存款机构提供存款的保险公司； ◆ 目标公司 Woori Financial Group 是韩国知名的金融控股公司； ◆ 交易规模：约 1.5 万亿韩元(如果所有股份都出售)； ◆ 项目阶段：计划出售（2022 年之前）
项目 6. Hanwha 集团拟出售其对 Hanwha General Insurance 的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Hanwha 集团是控股公司，是韩国第六大企业集团； ◆ 目标公司 Hanwha General Insurance 是总资产 140 亿美元的大型保险公司； ◆ 交易规模：1 万亿韩元； ◆ 项目阶段：据悉，韩国多家大型金融控股公司对此有兴趣。寻求潜在投资人的前期阶段。
项目 7. 债权人拟出售其对 D'Live 的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方债权人(包括 Shinhan 银行和 Hana 银行)多是银行和私募股权基金； ◆ 目标公司 D'Live 是韩国国内市场上的第四大数字/有线广播和视频点播服务提供商； ◆ 交易规模：9000 亿韩元； ◆ 项目阶段：据悉，多家大型有线广播服务提供商有兴趣。进行中（计划出售）。
项目 8. Hyundai Glovis 拟出售 10%的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Hyundai Glovis 是韩国领先物流服务提供商； ◆ 交易规模：7000~8000 亿韩元； ◆ 项目阶段：计划出售。
项目 9. Hahn & Company 拟出售其对 K Car 的股份	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Hahn & Company 是韩国知名私募股权基金，资产管理规模大于 8.1 万亿韩元； ◆ 目标公司 K Car 是韩国国内市场知名的二手车零售商； ◆ 交易规模：大于 5000 亿韩元； ◆ 项目阶段：寻求潜在投资人的前期阶段。
项目 10. Jin Hee Kim 拟出售其对 Arim Environment, Changkwang Environment 等公司的股份	

项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方是 Jin Hee Kim，目标公司为个人拥有； ◆ 目标公司 Arim Environment, Changkwang Environment 等公司属于垃圾处理行业；医疗垃圾处理业务占市场份额 10%，但去年 11 月发布了 10 个月的业务暂停令。 ◆ 交易规模：3000 亿韩元； ◆ 项目阶段：进行中（计划出售）。
项目 11. Unison Capital 拟出售其对 FNDnet 的股份	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Unison Capital 是知名私募股权基金，资产管理规模 3.6 万亿韩元； ◆ 目标公司 FNDnet 是健康产品市场领导者； ◆ 交易规模：3000 亿韩元； ◆ 项目阶段：进行中（计划出售）。
项目 12. 摩根士丹利私募股权拟出售其对 Nolboo 的股份	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方摩根士丹利私募股权是知名私募股权基金，资产管理规模 170 亿美元； ◆ 目标公司 Nolboo 是韩国知名连锁餐厅品牌； ◆ 交易规模：不适用； ◆ 项目阶段：寻求潜在投资人的前期阶段。
项目 13. Daewoo Shipbuilding & Marine Engineering 拟出售其持有 Daehan Shipbuilding 的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Daewoo Shipbuilding & Marine Engineering 是全球领先的造船商； ◆ 目标公司 Daehan Shipbuilding 是造船业和船舶维修服务行业，尤其阿芙拉型（afamax）油轮的全球领先制造商； ◆ 交易规模：不适用； ◆ 项目阶段：寻求潜在投资人的前期阶段。
项目 14. Woori 银行等拟出售其持有 Chinhung 的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方是 Woori 银行等银行和其他金融债权人； ◆ 目标公司 Chinhung 属于建筑行业，隶属于 Hyosung 集团。Hyosung 集团是韩国最大的企业集团之一； ◆ 交易规模：不适用； ◆ 项目阶段：寻求潜在投资人的前期阶段。
项目 15. Jcontentree corp 媒体销售公司拟出售 Megabox 电影影院公司	

项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Jcontentree corp 是隶属于第二大传媒集团(Joongang 集团)的媒体销售公司; ◆ 目标公司 Megabox 是韩国第三大连锁影院; ◆ 交易规模: 不适用; ◆ 项目阶段: 寻求潜在投资人的前期阶段。
项目 16. 韩国工业银行(IBK)和 TS investment 拟出售 Teazen 饮料制造商 70%股份	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方是韩国工业银行(IBK)和 TS investment。韩国工业银行是韩国最大的商业银行之一。TS Investment 是一家著名的风险投资公司, 资产管理规模 9000 多亿韩元。 ◆ 目标公司 Teazen 是饮料制造商, 是 韩国第三大茶叶销售商。 ◆ 交易规模: 700 亿韩元 ◆ 项目阶段: 进行中 (计划出售)。
项目 17. Joo-Hee Choi 拟出售其对 Omadeng 的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Joo-Hee Choi 个人所有; ◆ 目标公司 Omadeng 是业务扩展中的连锁餐饮; ◆ 交易规模: 不适用; ◆ 项目阶段: 寻求潜在投资人的前期阶段。
项目 18. STIC Investment 拟出售其对 Daekyoung O&T 的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 STIC Investment 知名私募基金, 管理资产达 4.7 万亿韩元; ◆ 目标公司 Daekyoung O&T 知名动物/植物油产品制造商; ◆ 交易规模: 2500 亿韩元; ◆ 项目阶段: 进行中 (计划出售)。
项目 19. Ki-Hyung Lee 及其特殊关联方拟出售其对 Interpark 的 28.4%股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Ki-Hyung Lee 等特殊关联方是代表董事; ◆ 目标公司 Interpark 是一家电子商务公司(专注于票务和消费旅游), 最大的门票和在线旅游市场 ◆ 交易规模: 1300 亿韩元; ◆ 项目阶段: 寻求潜在投资人的前期阶段
项目 20. Receiver 拟出售其对 Ssang Yong Motor 的股权	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Receiver; ◆ 目标公司 Ssang Yong Motor 是第四大汽车制造商;

	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 交易规模：3000 亿韩元； ◆ 项目阶段：进行中（计划出售）
<p>项目 21. STIC Investment 拟出售其对 Median Diagnostics 股权</p>	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 STIC Investment 是拥有 4.7 万亿韩元的资产管理规模的私募股权基金； ◆ 目标公司是 Median Diagnostics 是市场上最大的兽医诊断试剂盒制造商； ◆ 交易规模：不适用； ◆ 项目阶段：进行中（计划出售）
<p>项目 22. Jang-Hyun Seong 拟出售其对 Danawa 的 30.05%股权</p>	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Jang Hyun Seong 是目标公司最大个人股东； ◆ 目标公司 Danawa 是韩国最著名的电子商务平台之一； ◆ 交易规模：2000 亿韩元； ◆ 项目阶段：进行中（计划出售）
<p>项目 23. 贝恩资本拟出售其对 Hugel 的 44.4%股权</p>	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方贝恩资本（Bain Capital）是资产规模 1200 亿美元的私募股权基金； ◆ 目标公司 Hugel 生物制药公司，韩国最大的肉毒杆菌毒素供应商； ◆ 交易规模：2 万亿韩元； ◆ 项目阶段：进行中（计划出售）
<p>项目 24. Kamur Private Equity 拟出售其对 Shinhan Wall Coverings 的股权</p>	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Kamur Private Equity 是 2000 亿韩元的私募股权基金； ◆ 目标公司 Shinhan Wall Coverings 是第二或第三大墙纸制造商； ◆ 交易规模：1400 亿韩元； ◆ 项目阶段：进行中（计划出售）
<p>项目 25. Skylake Investment 拟出售其对 KOC Electric 的股权</p>	
项目描述	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 卖方 Skylake Investment 是拥有 2 万亿韩元的资产管理规模的私募股权基金； ◆ 目标公司 KOC Electric 是船舶电压互感器的最大制造商（不低于相关市场的 80%）； ◆ 交易规模：不适用； ◆ 项目阶段：进行中（计划出售）

项目 26. Texas Pacific Group (TPG) 拟出售其对 Health Balance 的股权

项目描述

- ◆ 卖方 Texas Pacific Group (TPG) 是拥有 127 亿美元的资产管理规模的私募股权基金;
- ◆ 目标公司 Health Balance 是健身器材和保健食品销售商, 在相关市场中拥有知名品牌, 包括预加工婴儿食品;
- ◆ 交易规模: 1000 亿韩元;
- ◆ 项目阶段: 进行中 (计划出售)

项目联络人

如果您对这里列出的项目机会感兴趣或正在寻找投资机会, 请联系我们的中国联络人并抄送 chinaconnect@dentons.cn。我们将立即为您对接和寻找项目机会, 并可随时应要求提供一体化的国际和本地法律服务支持。

中国



王晓娜

北京 合伙人

+86 10 58131279

+86 18910573469

xiaona.wang@dentons.cn



刘守芳

中国专业化与市场部

+86 10 57931215

+86 13261977179

shoufang.liu@dentons.cn

如果您想与我们的外国区域联络人直接联系，区域联络人联系方式如下：

巴西



Fernando Villela
圣保罗 合伙人
+55 11 2117 3402
+55 11 99410 4545
fernando.villela@vpbg.com.br

澳大利亚



John Mollard
墨尔本 合伙人
+61 3 9194 8354
+61 448 912 001
john.mollard@dentons.com

新西兰



Dr. Heida Donegan
奥克兰 合伙人
+64 9 918 6213
+64 21 898 932
heida.donegan@dentons.com

韩国



Nicholas Howon Park
首尔 合伙人
+82 2 2262 6013
+82 10 5361 1291
nicholas.park@dentons.lee.com

关于大成(Dentons)

作为全球最大的国际律师事务所，大成(Dentons)拥有全球法律专业人才资源，有能力协助客户应对全球 81 个国家和地区的机遇与挑战。大成的法律和商业解决方案在提供专业咨询服务领域得益于系统内部的深厚根基和客户服务领域的优势，包括 Nextlaw、大成创新战略咨询服务等。大成借助全球多中心的经营模式、以目标为导向的管理方法、强调包容性与多样性并存的企业文化、连接世界一流的专业人才作为资源储备，勇于迎接挑战，在万千动向中致力于提升客户的利益与价值。